



HOTĂRÂREA Nr. 259/2024

privind aprobarea modificării Anexei Hotărârii nr. 357/2023 privind aprobarea dării în folosință gratuită a unor suprafețe din incinta imobilului situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Salcâm nr. 1, în favoarea Casei Județene de Pensii Harghita, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 27 septembrie 2024;

Luând în considerare Adresele cu nr. 37516/03.09.2024 și cu nr. 38510/10.09.2024 prin care Casa Județeană de Pensii Harghita solicită modificarea și prelungirea Contractului de comodat cu nr. C1370/28.11.2023;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla cu nr. 39504/17.09.2024 și Raportul de specialitate nr. 39507/17.09.2024 întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc, prin care se propune adoptarea hotărârii privind aprobarea modificării Anexei Hotărârii nr. 357/2023 privind aprobarea dării în folosință gratuită a unor suprafețe din incinta imobilului situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Salcâm nr. 1, în favoarea Casei Județene de Pensii Harghita, cu modificările și completările ulterioare;

Pe baza rapoartelor comisiei:

- juridice;
- economice, servicii publice și comerț;
- urbanism;

Luând în considerare:

- art. 166, alin. (1) și art. 167 din Legea nr. 360/2023 privind sistemul public de pensii;
- Hotărârea Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr. 86/15.04.2024 privind aprobarea Listei de inventar cu bunurile care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Miercurea-Ciuc;

- Hotărârea Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr. 357/2023 privind aprobarea dării în folosință gratuită a unor suprafețe din incinta imobilului situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Salcâm nr. 1 în favoarea Casei Județene de Pensii Harghita, modificată cu Hotărârea Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr. 106/2024;

- Contractul de comodat cu nr. 1370/28.11.2023, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de art. 551, art. 553, art. 555, art. 2146-2157 din Codul civil;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (1), (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 362, alin. (2) și alin. (3), art. 627 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se aprobă prelungirea termenului Contractului de comodat cu nr. C1370/28.11.2023, încheiat cu Casa Județeană de Pensii Harghita, până la data 31.12.2025.

(2) Se aprobă modificarea Contractului de comodat cu nr. C1370/28.11.2023, în sensul înlocuirii comodatarului.

Art. 2. Se aprobă modificarea Anexei Hotărârii nr. 357/2023 privind aprobarea dării în folosință gratuită a unor suprafețe din incinta imobilului situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Salcâm nr. 1, în favoarea Casei Județene de Pensii Harghita, cu modificările și completările ulterioare, conform modelului actului adițional din **Anexă**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care conține modificările din art. 1. din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
- d) Administratorului public al municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
- e) Serviciului patrimoniu și comercial;
- f) Casei Județene de Pensii Harghita, prin grija Serviciului patrimoniu și comercial.

Președintele ședinței
ÁBRAHÁM ELŐD-LAJOS

Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar General
WOHLFART DOLF

Municipiul Miercurea-Ciuc
Nr. /2024

INEMRCM
Nr. /2024

MODEL ACT ADIȚIONAL nr. 2/2024
La Contractul de comodat nr. 1370/28.11.2023
Încheiat astăzi

1. Părțile contractante:

1.1. MUNICIPIUL MIERCUREA-CIUC, cu sediul în municipiul Miercurea-Ciuc, P-ța Cetății nr. 1, județul Harghita, telefon: 0266-315120, fax: 0266-371165, cod fiscal 4245747, cont nr. RO66TREZ35124510220XXXXX, deschis la Trezoreria Miercurea - Ciuc reprezentat de Bors Béla, viceprimar, **în calitate de comodant, și**

1.2. INSTITUTUL NAȚIONAL DE EXPERTIZĂ MEDICALĂ ȘI RECUPERARE A CAPACITĂȚII DE MUNCĂ (INEMRCM), cu sediul în București, șos. Panduri nr. 22, sector 5, telefon 021-200.07.00, cod fiscal 4340579, cont bancar RO95TREZ25A685003203004X, deschis la Trezoreria Sector 5, reprezentat prin Dr. Corina-Simona Grițac, director General, **în calitate de comodat,**

În temeiul Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc cu nr. _____ privind aprobarea modificării Anexei Hotărârii nr. 357/2023 privind aprobarea dării în folosință gratuită a unor suprafețe din incinta imobilului situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Salcâm nr. 1, în favoarea Casei Județene de Pensii Harghita, cu modificările și completările ulterioare,

Contractul de comodat cu nr. 1370/28.11.2023 se modifică cu acordul părților, începând cu data de _____:

Art. I. La Cap. I. Părțile contractante se modifică punctul 1.2. referitor la datele comodatarului și va avea următorul cuprins:

„1.2. INSTITUTUL NAȚIONAL DE EXPERTIZĂ MEDICALĂ ȘI RECUPERARE A CAPACITĂȚII DE MUNCĂ (INEMRCM), cu sediul în București, șos. Panduri nr. 22, sector 5, telefon 021-200.07.00, cod fiscal 4340579, cont bancar RO95TREZ25A685003203004X, deschis la Trezoreria Sector 5, reprezentat prin Dr. Corina-Simona Grițac, director General, **în calitate de comodat.”**

Art. II. Se introduce o subclauză nouă, subclauza 4.3. la Cap. 4. Durata contractului și va avea următorul cuprins:

„ 4.3. Prezentul contract se prelungește până la data de 31.12.2025.”

Art. III. Se introduce o subclauză nouă la Cap. 2 Obiectul contractului, subclauza 2.5, și va avea următorul cuprins:

„2.5. Spațiile care fac obiectul contractului, vor fi predate prin proces-verbal de predare-primire încheiat între părți.”

Art. IV. Celelalte clauze ale Contractului de comodat cu nr. C1370/28.11.2023 rămân neschimbate.

Prezentul act adițional s-a încheiat la data de _____, în trei exemplare, un exemplar pentru comodatar, două exemplare pentru comodant.

COMODANT
MUNICIPIUL MIERCUREA-CIUC

COMODATAR
INSTITUTUL NAȚIONAL
DE EXPERTIZĂ
MEDICALĂ ȘI
RECUPERARE A
CAPACITĂȚII DE
MUNCĂ (INEMRCM)

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ABRAHAM ELŐS LAJOS

SECRETARUL GENERAL AL
U.A.T. MUNICIPIULUI
MIERCUREA-CIUC
WOHLER LF